



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)



ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059; телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
<http://www.stroinadzor.mos.ru>, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Казенное предприятие города Москвы
"Казённое предприятие города Москвы
"Управление гражданского строительства"
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7719272800, ОГРН 1037719025376
полное наименование организации – для юридических лиц),

Дело № 27048

125375, г. Москва, ул. Тверская, д. 7
его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

№ RU77166000-005402

1. Комитет государственного строительного надзора города Москвы, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства:

19-этажный 9 секционный жилой дом серии И-155Мм
(наименование объекта капитального строительства в соответствии

с проектной документацией)

расположенного по адресу: Москва, ул. Рождественская, 29

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта

Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

строительный адрес: Москва, ЮВАО, район Некрасовка,

Люберецкие поля аэрации, кв. 8, корп. 1, 2, 3 (1-я очередь строительства).

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	154550,94	147336,00
в том числе надземной части	куб.м	142956,00	135741,00
Общая площадь	кв.м	52816,08	47098,40
Площадь нежилых помещений в т.ч. БКТ	кв.м	2972,29	2891,20
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий	штук	1	1
Количество мест хранения автомобилей	м/мест	-	-
II. Нежилые объекты			
Объекты непроизводственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Объекты производственного назначения			
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
III. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	27523,56	27514,60
Количество этажей	штук	19, в т.ч. средний тех. этаж+техподполье+ верхн. техн. этаж	19, в т.ч. средний тех. этаж+техподполье+ верхн. техн. этаж
Количество секций	секций	9	9
Количество квартир - всего	штук/ кв.м	467 / 27523,56	467 / 27514,60
в том числе:			
1-комнатные	штук/ кв.м	78 / 2822,00	78 / 2822,10
2-комнатные	штук/ кв.м	263 / 14101,46	263 / 14098,40
3-комнатные	штук/ кв.м	87 / 6354,60	87 / 6352,50
4-комнатные	штук/ кв.м	24 / 2108,40	24 / 2106,90

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77166000-005402

более чем 4-комнатные	штук/ кв.м	15 / 2137,10	15 / 2134,70
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	28297,56	28432,50
Материалы фундаментов		монолитная ж/б плита	монолитная ж/б плита
Материалы стен		сборные ж/б панели	сборные ж/б панели
Материалы перекрытий		сборные ж/б плиты	сборные ж/б плиты
Материалы кровли		рулонная с внутренним водостоком	рулонная с внутренним водостоком

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта – всего:	тыс. рублей	318341,27 в ценах 2000 г.	1520062,13 в текущих ценах апреля 2013 г.
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	232383,24 в ценах 2000 г.	1138373,29 в текущих ценах апреля 2013 г.

V. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		"В" (высокий)	"В" (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м2	77,2	77,2
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Заместитель председателя

« 30 » декабря 2013 г.

М.П.



(Handwritten signature in blue ink)

А.Н. Кравчук



PBN0015006

